



COMUNE DI LOSONE

**Messaggio municipale no. 145 al Consiglio comunale di Losone:
Domanda di credito di Fr. 110'000.-- per l'esecuzione della
pavimentazione pregiata in Vicolo Canaa**

Losone, 9 dicembre 2020

Commissione designata: Commissione opere pubbliche

Egregio signor Presidente,
Egredi signori Consiglieri,

il Municipio sottopone al Consiglio comunale la domanda di credito di Fr. 110'000.-- per l'esecuzione della pavimentazione di Vicolo Canaa nel nucleo di San Giorgio in lastricato e acciottolato.

1. Premesse

L' 11 giugno 2018 il Consiglio comunale ha votato un credito complessivo di Fr. 3'133'000.-- per la sostituzione dei collettori comunali a sistema misto (acque luride e meteoriche) lungo Via Lusciago, Via Lusciago laterale, Vicolo Canaa e Via Arbigo, per la posa di idranti acquedotto (protezione antincendio), di una condotta portacavi per la rete di trasporto dati e immagini e per opere di genio civile relative all'illuminazione pubblica e miglorie stradali (cfr. M.M. no. 76 del 9.05.2018).

Attualmente sono in corso i lavori di sostituzione dei collettori comunali nella Via Lusciago laterale e in Vicolo Canaa.

2. Recupero storico strade nucleo San Giorgio

Nel 1996, su mandato del Municipio è stato effettuato uno studio per il recupero storico delle vie del nucleo di San Giorgio.

Questo studio ha permesso di individuare quali sono le vie del nucleo di San Giorgio che meritano di essere ripristinate con una pavimentazione pregiata, ossia mediante la posa di una guidovia centrale in lastre di granito e di acciottolati laterali.

3. Ripristino pavimentazione pregiata Vicolo Canaa

Anche Vicolo Canaa, secondo lo studio del 1996, è una via del nucleo di San Giorgio meritevole di un recupero storico e di realizzazione di una pavimentazione pregiata.

Nel 2016 al momento dell'allestimento del progetto per la sostituzione della canalizzazione in Vicolo Canaa, non era ancora stata presa in considerazione la possibilità di ripristinare la pavimentazione delle vie del nucleo di San Giorgio in modo pregiato in concomitanza con lavori di sostituzione delle sottostrutture.

Questo sistema è stato attuato a partire dal 2018-19 in concomitanza con la sostituzione delle canalizzazioni in Vicolo al Forno e Via degli Orti.

Dove possibile si procede quindi al ripristino della pavimentazione con un'esecuzione pregiata.

Richiamati i lavori di canalizzazione in corso indicati nelle premesse, il Municipio sottopone pertanto al Consiglio comunale la proposta di ripristinare la pavimentazione di Vicolo Canaa con la stessa tipologia pregiata.

Vicolo Canaa si estende per una lunghezza di ca. 80 ml e presenta una larghezza tra i 2.5 e i 5 ml. La sistemazione della pavimentazione prevede la posa di una guidovia centrale in lastre di granito della larghezza di 80 cm e di acciottolati laterali.

Il progetto prevede di sistemare il tratto più largo con la realizzazione di un'area verde alberata all'imbocco della strada da Via Lusciago allo scopo di creare uno spazio di sosta per le vetture che all'occorrenza devono fermarsi e dare precedenza di marcia a chi percorrere Vicolo Canaa in direzione della strada principale (Via Lusciago).



I costi per realizzare le opere previste dal progetto (+/- 10%) ammontano complessivamente a Fr. 110'000.-- (IVA inclusa) e sono così riassunti:

Posizione	Importo Fr.
Esecuzione lastricati e ciottoli	90'000.--
Opere impreviste	5'000.--
Onorari	5'000.--
Totale parziale	100'000.--
IVA 7.7%	7'700.--
Totale	107'700.--
Arrotondamento	2'300.--
Totale Iva inclusa	110'000.--

Rispetto a una tradizionale pavimentazione in asfalto, il maggior costo per la pavimentazione pregiata di Vicolo Canaa ammonta a Fr. 48'500.-- (IVA esclusa).

A consuntivo, il credito votato l' 11 giugno 2018 (M.M. no. 76) registrerà un minor onere per la pavimentazione tradizionale di Vicolo Canaa.

4. Conclusioni

Per quanto precede, il Municipio invita il Consiglio comunale a voler deliberare:

- 1. È concesso il credito di Fr 110'000.-- per l'esecuzione della pavimentazione di Vicolo Canaa nel nucleo di San Giorgio in lastricato e acciottolato.**
- 2. Il credito sarà iscritto nel conto investimenti no. 5010.120 "Rifacimento pavimentazione con sistema pregiato Vicolo Canaa" del centro di costo 620 Rete stradale comunale.**
- 3. Termine di scadenza del credito (art. 13.3 LOC): 31 dicembre 2022.**

Con stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

f.to

C. Bianda

S. Bay