



# COMUNE DI LOSONE

## COMMISSIONE OPERE PUBBLICHE

### RAPPORTO SUL MM N. 045

Domanda di credito di CHF 1'550'000.- per la realizzazione di un Nuovo Clubhouse Tennis, nuova illuminazione campi da tennis, nuovo deposito per attrezzature e sistemazione esterna, al mappale n. 2734 RFD di Losone

Losone, 14 aprile 2023

**Presenti:**

Consiglieri comunali:

Giudici Giovanni, Guerini Luca, Hauser Daniel, Piatti Mauro, Raffa Jonathan e Quattrini Mauro.

Municipali: nessuno.

Relatore: Guerini Luca.

---

Egregio signor Presidente, gentili signore, egregi signori Consiglieri,

la Commissione opere pubbliche si è riunita in data 11.04.2023 per l'esame e la discussione del MM in oggetto.

Quanto proposto dal Municipio è stato analizzato e valutato in ogni suo punto e viene accettato dalla commissione, la quale però si permette fare alcune osservazioni:

- pagina 3, punto a) si parla di *costruzione di platea e non soletta*
- pagina 5, tabellina riassuntiva, parte finale presumiamo si parli di *Onorario di DL, liquidazione e messa in servizio* (CHF 60'000.- sono stati spesi nel 06.2020 per la progettazione, vedi anche pagina 2). I CHF 88'208.- sono realistici? O comprendono ancora i CHF 60'000.-?
- suggeriamo inoltre di predisporre eventuali allacciamenti idrici e fognari per un eventuale e ulteriore sviluppo della zona limitrofe (per esempio campo B, depositi materiali, servizi igienici, ev. piccola buvette). Questo – a cantiere aperto – permetterebbe di anticipare diverse spese e quindi di risparmiare soldi in futuro.



Riteniamo questo messaggio molto importante per lo sviluppo della nostra zona sportiva e di svago. Losone si doterà di una struttura all'avanguardia, moderna e acquirerà prestigio agli occhi dei vicini comuni.

## Conclusioni

La Commissione opere pubbliche invita quindi a voler accettare il messaggio in oggetto:

- 1. È concesso il credito di CHF 1'550'500.- per la realizzazione di un Nuovo Clubhouse Tennis, nuova illuminazione campi da tennis, nuovo deposito per attrezzature e sistemazione esterna al mappale n. 2737 di Losone.**
- 2. Il credito sarà iscritto al conto investimento n. 5045.010 "Nuovo Clubhouse Tennis" del Centro di costo 340 Sport per l'importo corrispondente all'investimento in beni amministrativi e a bilancio nel conto n. 1084.300 "Clubhouse Tennis Club" verrà iscritto l'importo corrispondente all'investimento in beni patrimoniali.**
- 3. Termine di scadenza del credito: 31 dicembre 2024.**

Con la dovuta stima.

Guerini Luca  
(relatore)

Giudici Giovanni

P.O. G. Giudici

Hauser Daniel

P.O. D. Hauser

Piatti Mauro

P.O. M. Piatti

Raffa Jonathan

P.O. J. Raffa

Quattrini Mauro