



**RAPPORTO DI MINORANZA DELLA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE
concernente il Messaggio municipale MM 138**

Stimate(i) consigliere e consiglieri

Il progetto in questione é da sostenere ma i costi per la realizzazione, senza diminuirne la funzionalità e la sicurezza sono da rivedere e da ridimensionare. L'attuale emergenza sanitaria ha e avrà in futuro anche a Losone un sensibile impatto negativo sulle entrate fiscali e uno dei compiti del legislativo visti gli investimenti in corso e quelli in avvenire, è e rimane la sostenibile gestione delle risorse finanziarie del Comune.

Recinzione e cancelli

L'intento di recintare il comparto anche se le leggi non ne richiedono la dotazione, viene fra l'altro giustificato con le brutte abitudini di singoli utenti di farne uso anche al di fuori degli orari consentiti. La problematica esiste però in quasi tutte le nostre isole ecologiche comunali delle cui fra le peggiori vi sono quelle di San Giorgio e Cesura dove purtroppo la maleducazione ha preso il sopravvento. Una recinzione dell'area e l'apporto di cancelli senza risolvere i problemi alla radice serve a poco e sposta unicamente il malanno dall'interno all'esterno della rete metallica. Rinuncia recinzione e cancelli ca. **-Fr. 30'000.-** IVA inclusa.

WC pubblico

L'intenzione di piazzare sul posto un WC pubblico é da ripensare in quanto il numero di persone da e verso i boschi che ne potrebbero approfittare si possono contare sulle dita di una mano. Nel corso della seduta della Commissione OP é emerso che questo dovrebbe servire anche ai gestori comunali del centro, una necessità da risolvere con altre misure come p.es. con l'installazione di un semplice WC mobile (tipo Toi-Toi) interamente gestito dal fornitore. Rinuncia WC pubblico ca. **-Fr. 60'000.-** IVA inclusa.

Parcheggi

Sulla base dello stato attuale i tre parcheggi previsti non bastano per soddisfare le necessità degli utenti ma aumentano il rischio che i veicoli per i cui non vengono trovati dei posteggi vengano poi lasciati per forza di cose sulla strada ostacolando il traffico in transito. Per evitare sin dall'inizio inutili ingorghi di circolazione occorre un ripensamento sul numero dei previsti stalli, nel peggiore dei casi a scapito di una parte dell'area destinata all'alberatura decorativa.

Giardini e paesaggi

La prevista piantumazione di 7 alberi per un importo totale di 14'000.- franchi, considerando che un esemplare di "Prunus serrulata Kanzan" o ciliegio da fiore, simile a quelli pianificati per il riordino di Via Cesura costa in media circa 500.- franchi, fa giustificatamente sorgere il dubbio se vale realmente la pena di piantumare in una zona semi-industriale degli alberi più costosi che al centro del paese.

Ridimensionamento alberatura ca. **-Fr. 10'000.-** IVA inclusa.



Lega dei Ticinesi - Sezione di Losone

Predisposizioni videosorveglianza

Fino a che non esiste la certezza che la videosorveglianza venga installata, l'esecuzione di lavori di predisposizione come quelli di posare in anticipo dei portacavi sotterranei non ha molto senso. Oltretutto ci si può chiedere che funzione abbia un impianto di videosorveglianza se il comparto venisse completamente recintato.

Rinuncia portacavi videosorveglianza ca. **-Fr. 60'000.-** IVA inclusa.

Coordinazione lavori

Ai sottoposti 565'000 franchi sono da aggiungere i già approvati 135'000 per le opere di premunizione contro la caduta di sassi per un importo totale di 700'000 franchi. Una adeguata coordinazione dei lavori previsti con i MM 127 e MM 138 come p.es. le installazioni di cantiere, la direzione lavori, ecc. e un'esecuzione senza interruzioni accorcia i tempi di realizzazione e riduce i costi di ambedue le opere.

Ottimizzazione coordinazione lavori ca. **-Fr. 10'000.-** IVA inclusa.

Proposta

Sulla base di quanto esposto invito il Consiglio comunale a bocciare il MM in questione richiedendone parallelamente una rielaborazione tecnica e un ridimensionamento dei costi.

Grazie per l'attenzione e cordiali saluti.

Losone, 8 dicembre 2020

Flavio Laffranchi