



## COMUNE DI LOSONE

**Messaggio municipale no. 007 al Consiglio comunale di Losone:**  
**Sistemazione idraulica del fiume Melezza**  
**tratta Golino - confluenza con il fiume Maggia;**  
**Richiesta di credito di Fr. 200'000. -- per il Coordinatore di progetto**

Losone, 27 agosto 2024

Commissione designata: Commissione opere pubbliche

Gentile signora Presidente,  
Gentili signore, egregi signori Consiglieri,

con il presente messaggio il Municipio sottopone per approvazione al Consiglio comunale la richiesta del credito di Fr. 200'000. -- per l'assegnazione di un mandato ad un Coordinatore generale di progetto in supporto alla committenza (Bauherrenunterstützung - BHU) per l'attuazione degli interventi di premunizione e sistemazione idraulica del fiume Melezza tratta Golino - confluenza con il fiume Maggia.

### **1. Breve cronistoria**

Nel 1978 la piena del 7 e 8 agosto ha determinato lo spostamento verso valle del punto d'immissione della Melezza nel fiume Maggia. Le opere di arginatura del fiume Melezza tra Golino e la confluenza con il fiume Maggia, eseguite dopo l'alluvione del 1978 a protezione delle zone edificabili, agricole e di svago esistenti su ambedue le sponde, hanno subito nel corso di questi oltre quarant'anni dei danni provocati da erosione dovuta a portate di piena relativamente basse ricorrenti ogni 2-5 anni. L'erosione del fiume ha abbassato il letto a partire dalla confluenza con la Maggia, punto più basso, e progredendo verso monte senza aver trovato ancora un punto di equilibrio per ciò che concerne il trasporto solido.

A causa dell'erosione e del progressivo abbassamento dell'alveo in diversi punti, il fondo del "Talweg" (linea delle quote minime del tracciato di deflusso delle acque) si trova ad una quota inferiore rispetto a quella delle fondazioni delle scogliere di protezione.

Fino ad ora i massi posati a protezione delle fondazioni hanno garantito la stabilità delle scogliere, che non presentano ancora marcati segni di cedimento, ad eccezione del risvolto della spalla in sponda destra della passerella ciclo-pedonale che ha richiesto di intervenire con urgenza.

La prevista ulteriore erosione, con conseguente abbassamento dell'alveo ai piedi delle scogliere, può provocare con grande probabilità la loro instabilità con conseguente crollo.

I concetti d'intervento, miranti a riconsolidare le opere esistenti e ad attenuare i fenomeni erosivi del fiume, sono stati formulati nello studio del 1997 elaborato dal Versuchsanstalt für Wasserbau (VAW) del Politecnico federale di Zurigo e poi ripresi nello studio preliminare del 2003, redatto dalla comunità di studi d'ingegneria Lombardi SA e IM Ingegneria Maggia SA.

Il rapporto sulla problematica delle erosioni, lo studio preliminare e il concetto d'intervento sono stati presentati nel 2004 in occasione di un incontro informale tra il Comune di Losone e gli allora Comuni di Cavigliano, Intragna, Tegna e Verscio.

Nel 2006 il Dipartimento del Territorio, per il tramite dell'Ufficio dei Corsi d'Acqua (UCA), ha ripreso la problematica e proposto un approfondimento dello studio preliminare sulla valutazione dei rischi lungo il fiume Melezza e sviluppa il concetto d'intervento. Lo stesso anno i rappresentanti dei Comuni interessati si sono riuniti, concordando sull'opportunità di commissionare a uno studio specializzato in ingegneria fluviale e rinaturazione di corsi d'acqua un progetto di massima, dal quale doveva pure risultare la chiave di riparto delle spese.

Quale Comune capofila per il progetto è stato designato il Comune di Losone.

Nel 2007 è stato indetto un concorso pubblico con procedura a invito per prestazioni da ingegnere riferite all'elaborazione di un progetto di massima per la sistemazione idraulica del corso della Melezza da Golino alla confluenza con il fiume Maggia.

Lo stesso anno il Consiglio di Stato risolve la costituzione del Consorzio denominato "Consorzio per la manutenzione delle opere di arginatura e premunizione forestali Rovana - Maggia - Melezza".

Nel 2008 il Consiglio comunale di Losone ha concesso un credito di Fr. 90'000.— da destinare alla progettazione di massima delle opere di premunizione e sistemazione idraulica del fiume Melezza nella tratta tra il ponte di Golino e la confluenza con il fiume Maggia.

Il Comune di Losone, in quanto Ente capofila, ha dato in seguito avvio alle procedure per l'assegnazione del mandato di progettazione alla IM Ingegneria Maggia SA che, verso la fine del 2010, ha consegnato al Municipio il progetto di massima che è stato trasmesso all'Ufficio Corsi d'acqua (UCA) per esame e preavviso.

Dopo riunioni, scambi di corrispondenza, incontri con gli Enti ma soprattutto con progettista e UCA il progetto finale è stato approntato a dicembre 2017.

I provvedimenti prevedono sia il consolidamento delle scogliere con il rinforzo delle fondazioni, sia la modifica dell'alveo del fiume con accorgimenti per correggerne il comportamento idraulico, riportando localmente il letto del fiume alla quota di deflusso primitiva com'era dopo la costruzione delle scogliere stesse e realizzando delle rampe di massi sciolti che irruvidiscono l'alveo limitando l'erosione e l'abbassamento del fondo.

Terminate le opere di premunizione e sistemazione le scogliere si troveranno in una situazione di pericolo esiguo, il grado di erosione sarà considerato debole e il pericolo di esondazione limitato alla zona dalla "città morta" alla passerella ciclabile e definito come "pericolo residuo" con una portata di 3500 mc/sec.

A seguito della presentazione del progetto a tutti gli Enti coinvolti, ossia i Comuni di Losone, Terre di Pedemonte e Centovalli, la Divisione delle costruzioni, il Consorzio depurazione acque del Verbano (CDV), la Società Elettrica Sopracenerina (SES), Swisscom, Swissgrid e upc Cablecom, gli stessi hanno dato la propria adesione di principio alla chiave di riparto dei costi relativi alle opere di premunizione e sistemazione idraulica del fiume Melezza.

### ***Interventi urgenti in zona passerella ciclo-pedonale***

Durante questa lunga fase di allestimento e di consensi del progetto di massima relativo agli interventi di sistemazione idraulica del fiume Melezza ci sono stati degli eventi naturali di piena che hanno richiesto degli interventi urgenti all'altezza della passerella ciclo-pedonale tra i Comuni di Losone e di Terre di Pedemonte.

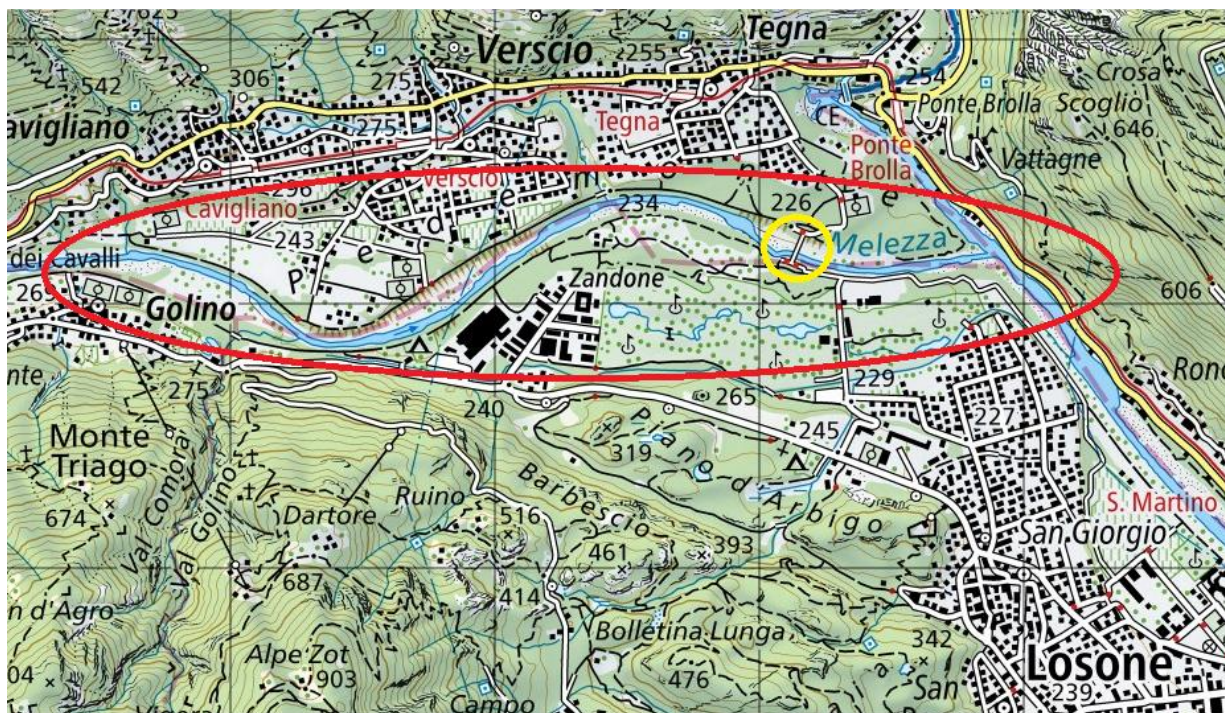
Per permettere la realizzazione degli interventi urgenti nella zona della passerella ciclo-pedonale il Consiglio Comunale di Losone nella seduta del 27 settembre 2021 ha concesso un credito di Fr. 851'000.— (M.M. no. 008 del 25 agosto 2021).

Previo concorso con procedura libera nel 2022 il Municipio ha deliberato le opere da impresario costruttore inerenti agli interventi urgenti in zona passerella ciclo-pedonale tra Losone e Terre di Pedemonte, all'impresa di costruzione Poncetta SA di Bignasco per l'importo di Fr. 287'888.— (IVA inclusa) secondo il rapporto di aggiudicazione redatto dallo studio d'ingegneria IM Maggia Engineering SA di Locarno.

Le opere relative agli interventi urgenti sono iniziate nell'autunno 2022 e sono terminate a fine gennaio 2023. In data 4 maggio 2023 le opere eseguite quali interventi urgenti sono state collaudate e accettate dall'Ente sussidiante (Ufficio corsi d'acqua), dal progettista e direttore dei lavori (IM Maggia Engineering SA), dall'impresa esecutrice (Poncetta SA) e dalla committenza.

Gli interventi urgenti intrapresi fino ad oggi si sono resi necessari per garantire la sicurezza idraulica a medio-corto termine e in misura limitata alla passerella.

Per poter garantire anche in futuro il necessario livello di sicurezza nell'intera tratta che va tra il ponte di Golino e la confluenza con il fiume Maggia è necessario implementare ulteriori interventi lungo l'argine sulla base di un progetto definitivo.



*In giallo la zona "interventi urgenti" in rosso la delimitazione nella quale avverranno i prossimi interventi*

## **2. Coordinatore di progetto**

Dopo una riunione di coordinamento con l'Ufficio corsi d'acqua (UCA) è emerso che per proseguire e completare i lavori di sistemazione idraulica lungo il fiume Melezza come da progetto di massima è indispensabile far capo a un Coordinatore generale di progetto in supporto al committente (BHU).

Le prestazioni di supporto al committente dovranno essere assicurate durante tutta la durata del progetto, ossia dalle fasi che precedono l'iter di progettazione definitiva, durante la progettazione, durante l'esecuzione delle opere e fino alla messa in esercizio del manufatto che indicativamente è prevista nel corso del 2030.

In generale, la BHU è tenuta a garantire il rispetto delle esigenze progettuali del committente in termini di qualità tecnica, dal profilo finanziario e nel rispetto dei termini progettuali ed esecutivi.

La BHU avrà in particolare i seguenti compiti (lista non esaustiva, che potrebbe essere completata in fase di mandato a seconda delle esigenze del committente):

- Supporto al mandante in tutti i processi necessari per portare a buon fine il progetto. Vi rientrano in particolare il supporto per assicurare il coordinamento dei vari partecipanti al progetto e dei vari interessati in tutti i settori specialistici del progetto, delle autorità e delle associazioni, nonché le pubbliche relazioni, il coordinamento tra eventuali lotti e l'organizzazione di riunioni (compresi i verbali).
- Consulenza e supporto al mandante per quanto riguarda le questioni tecniche e procedurali, ad esempio la scelta di varianti, le questioni ambientali, le questioni idrauliche, i necessari esami preliminari e riesami tecnici in generale, il controllo della qualità delle prestazioni di pianificazione, il controllo di capitolati d'onori, supporto in caso di obiezioni e ricorsi, il controllo dell'osservanza delle condizioni poste, della supervisione, dei collaudi, ecc.

- Collaborazione con il mandante, in particolare per:
  - la pianificazione delle attività di progetto;
  - la preparazione di elaborati del committente di qualsiasi sorta;
  - il coordinamento con i vari servizi cantonali e con altri enti coinvolti. Inoltre, dovrà collaborare con il mandante per allestire eventuali risposte alle domande di altri comuni, enti, cittadini e/o dei vari portatori d'interesse (stakeholder);
  - l'allestimento della documentazione di concorso di progettazione (libera), la rispettiva procedura, la verifica delle offerte e la proposta di delibera, applicazione e supervisione LCPubb;
  - la preparazione di documentazione per comunicazioni alla stampa e al pubblico, l'organizzazione e presenza in eventuali serate pubbliche ed informative;
  - la stesura dei vari contratti (progettisti, imprese, ecc.) e il controllo dell'adempimento contrattuale degli elaborati di terzi;
  - l'elaborazione ed aggiornamento del programma generale dei lavori;
  - la sorveglianza del rispetto dei termini e messa in opera delle necessarie misure correttive in caso di divergenze;
  - la gestione della qualità orientata al progetto a tutti i livelli;
  - la gestione della sicurezza a tutti i livelli;
  - la verifica dei periodi di pesca e di balneazione per la programmazione degli interventi;
  - il controllo e preavviso di tutti i pagamenti;
  - il controllo dell'andamento finanziario del progetto, con aggiornamenti periodici sulla base dei resoconti dei progettisti;
  - l'eventuale suddivisione dell'opera fluviale in lotti;
  - la gestione inerente al monitoraggio delle zone di protezione S (prove e tracciamento);
  - il coordinamento con i diversi portatori d'interesse (stakeholder) e la loro definizione;
  - eventuali modifiche dei PR;
  - eventuali procedure di esproprio;
  - gestione di eventuali ricorsi per le varie fasi di progetto;
  - eventuali procedure edilizie;
  - l'analisi del sovraccarico sulle strade e gestione degli accessi e del traffico nelle vicinanze del cantiere;
  - la verifica con progetti paralleli che potrebbero andare in conflitto con l'esecuzione delle opere (PR, viabilità lenta, progetti di altri enti,...). Il coordinatore dovrà collaborare con il mandante sulla ricerca di eventuali conflitti e/o presenza di altri progetti presenti in zona;
  - la verifica della necessità e ricerca di altri progettisti specializzati e/o figure che risultassero necessarie durante le varie fasi di lavoro (per es. geometra, specialista del traffico, specialista impatto ambientale, ecc.), inclusa l'elaborazione di un eventuale bando di concorso in base alla LCPubb;
  - diversi compiti che dovessero risultare necessari in corso d'opera;
  
- Consulenza e supporto al mandante per quanto riguarda il controllo del rispetto delle prescrizioni legislative in materia di acquisti pubblici.
  
- Elaborazione di un sistema di controllo dei termini, dei costi e delle prestazioni quale base di controllo e gestione della qualità del progetto.
  
- Fornitura, organizzazione e gestione di una piattaforma informatica per lo scambio dei dati relativi al progetto.
  
- Esecuzione fedele, accurata e a regola d'arte.
  
- Consulenza al committente in quanto operatore di particolare competenza (formulazione di raccomandazioni e proposte, avvertenze);
  
- Orientamento dell'intera condotta al raggiungimento degli obiettivi fissati dal committente.

- Assunzione di un ruolo attivo e di un atteggiamento propositivo nel progetto e durante la sua realizzazione.
- Analisi continua delle esigenze del committente.
- Subordinazione dei propri interessi a quelli del committente.
- Obbligo di informazione verso il committente su tutti i dettagli oggettivamente e soggettivamente importanti su stato del progetto, scadenze, costi, quantitativi, qualità e organizzazione.
- Comunicazione con il committente.
- Rappresentanza del committente verso le imprese nell'ambito del contratto per attività di pianificazione.
- Elaborazione puntuale di tutte le necessarie basi decisionali con relativa comunicazione.
- Elaborazione puntuale delle necessarie decisioni per la progettazione e la realizzazione, affinché il committente "sia e resti padrone del progetto".
- Organizzazione e/o verifica strutturale e procedurale.
- Vigilanza e gestione degli obiettivi in termini di qualità, costi e scadenze.
- Coordinamento attività di tutte le parti interessate e dei settori tecnici.
- Riepilogo delle variazioni di costo rispetto alla fase progettuale precedente con relativa motivazione.
- Organizzazione, vigilanza e gestione della contabilità a livello di appalto e specifico al progetto.
- Conoscenza e capacità di individuare la necessità di consultare esperti.

Dopo il collaudo delle opere urgenti è stato allestito un programma lavori con i punti cardine stabiliti anche in relazione alla figura del coordinatore di progetto:

#### ***Passi già intrapresi***

- Allestimento del capitolato d'oneri per il coordinatore di progetto (BHU) (Studio d'ingegneria BRC SA, Losone)
- Approvazione del capitolato d'oneri e valutazione della documentazione preparata.
- Concorso ad invito per ricerca della figura del coordinatore di progetto e selezione ditta migliore offerente (Studio d'ingegneria Comal SA, Bellinzona).

#### ***Prossimi passi da intraprendere con il coordinatore di progetto BHU***

- Entro la metà del 2025 il coordinatore di progetto prepara tutta la documentazione necessaria ad indire la gara d'appalto di progettazione definitiva e per la direzione dei lavori.
- Fine 2025 gara d'appalto di progettazione.
- Entro aprile 2026 delibera progetto definitivo da parte del Comune.
- Entro fine 2026 approvazione progetto definitivo + finanziamenti.
- Domanda di costruzione in contemporanea all'approvazione del progetto.

### **3. Procedura di concorso e delibera**

Vista la peculiarità dell'opera e l'importanza del ruolo chiave del coordinatore di progetto, questa prestazione è stata messa a concorso pubblico con procedura a invito, coinvolgendo quattro



studi d'ingegneria specializzati in opere di premunizione consigliati dall'Ufficio corsi d'acqua, con i quali il Cantone ha già avuto positive esperienze di collaborazione.

La procedura di concorso con conseguente delibera per il mandato di coordinatore di progetto è stata anticipata rispetto alla richiesta di credito al Consiglio comunale per rispettare il programma lavori concordato con l'Ufficio corsi d'acqua, Ente sussidiante l'opera.

La delibera del Municipio nei confronti dello studio d'ingegneria a cui il mandato è stato assegnato è da ritenersi valida unicamente qualora il Consiglio comunale voti il credito richiesto nel presente Messaggio.

Il mandato prevede prestazioni per un numero complessivo di 1480 ore al prezzo offerto di Fr. 115.—/ora, i cui va aggiunto il 3% per le spese e l'8.1% di IVA.

Il totale della prestazione è quindi quantificabile in Fr. 189'505.79 (IVA inclusa).

La valutazione dei costi va intesa con un margine di +/-10%, da cui la richiesta di credito arrotondata per eccesso a Fr. 200'000.— (IVA inclusa).

La progettazione definitiva e la realizzazione delle opere sull'intera tratta della Melezza dal Comune Centovalli alla confluenza con il fiume Maggia, compresi i costi relativi al supporto alla committenza, dovrebbero beneficiare di un sussidio da parte di Cantone e Confederazione pari al 70%.

L'importo oggetto del presente Messaggio sarà anticipato dal Comune di Losone in quanto Ente capofila e verrà successivamente suddiviso tra tutti gli Enti interessati secondo la chiave di riparto delle spese concordata e già applicata nell'ambito degli interventi urgenti zona passerella ciclo-pedonale, per una percentuale finale dei costi a carico del Comune di Losone di ca. il 17%.

#### **4. Conclusione**

Per quanto precede il Municipio invita il Consiglio comunale a voler deliberare:

- 1. È concesso il credito di Fr. 200'000.— per l'assegnazione di un mandato ad un Coordinatore generale di progetto in supporto alla committenza per l'attuazione degli interventi di premunizione e sistemazione idraulica del fiume Melezza, tratta Golino - confluenza con il fiume Maggia.**
- 2. Il credito sarà iscritto al conto investimento no. 5290.016 "Coordinatore di progetto per gli interventi idraulici del fiume Melezza" del Centro costo 750 Arginature.**
- 3. Termine di scadenza del credito: 31.12.2026.**

Con stima.

#### **PER IL MUNICIPIO:**

Il Sindaco:

La Segretaria:

(firmato)

I. Catarin

D. Gramigna