



COMUNE DI LOSONE

**Messaggio municipale no. 058 al Consiglio comunale di Losone:
Abrogazione del Regolamento per la concessione di contributi
comunali alla copertura delle spese per l'alloggio**

Losone, 9 marzo 2010

Commissione designata: Commissione della legislazione

Egregio signor Presidente,
Egregi signori Consiglieri,

con il presente messaggio il Municipio sottopone al Consiglio comunale la proposta di abrogazione del Regolamento per la concessione di contributi comunali alla copertura delle spese per l'alloggio del 14 marzo 2003.

1. Premesse

Il 01.01.1996 è entrato in vigore il Regolamento comunale per il sussidiamento delle spese dell'alloggio.

Tale Regolamento è stato successivamente modificato dal Consiglio comunale il 9 settembre 2002 (cf. messaggio no. 66 del 15.01.2002).

2. Situazione attuale

In base agli attuali disposti del Regolamento, se al momento della domanda sono adempiuti tutti i requisiti stabiliti, viene concesso al richiedente un sussidio calcolato in base ad una specifica formula.

Attualmente sono 7 i beneficiari del sussidio, per un importo annuo complessivo a carico del Comune di Fr. 22'500.-- (cifra proposta a preventivo 2010).

Nella seduta dell'8 febbraio 2010 il Consiglio comunale, nell'ambito dell'esame dei conti preventivi 2010, ha risolto a maggioranza di stralciare dal preventivo la posizione di spesa di Fr. 30'000.-- per l'aiuto soggettivo all'alloggio (conto. no. 581.366.040).

La decisione della maggioranza del Consiglio comunale non era basata su alcuna proposta municipale espressa in un apposito messaggio municipale o in un punto distinto del dispositivo del messaggio sui conti.

La decisione del Legislativo rappresenta però comunque un chiaro segnale politico e, per poter essere applicabile, necessita di una decisione specifica da parte del Consiglio comunale sull'abrogazione del Regolamento per la concessione di contributi comunali alla copertura delle spese per l'alloggio.

3. Condizioni di abrogazione del Regolamento

Nell'ambito della decisione di revoca del Regolamento per la concessione di contributi comunali alla copertura delle spese per l'alloggio occorre stabilire, per i casi attualmente aperti, un termine ultimo per il riconoscimento dei sussidi.

Il Municipio ritiene opportuno stabilire tale termine con un certo agio, in modo da permettere agli attuali beneficiari del contributo di disporre di un margine di tempo sufficiente per potersi eventualmente cercare un nuovo alloggio e, se le condizioni contrattuali lo richiedono, per cercare un subentrante solvibile al proprio contratto di locazione.

Per questa ragione il Municipio propone che, per i casi aperti al momento della crescita in giudicato della decisione di abrogazione di detto Regolamento, il contributo all'alloggio venga riconosciuto al più tardi fino al 31.12.2010.

Eventuali nuove domande di sussidio, presentate prima della data di crescita in giudicato della decisione di abrogazione del Regolamento, vanno inoltre in ogni caso esaminate in applicazione delle norme in vigore. Anche per le nuove domande il termine ultimo di riconoscimento del sussidio è al 31.12.2010.

4. Conclusione

Dando quindi seguito alla decisione del Consiglio comunale e per le ragioni esposte il Municipio invita il Consiglio comunale a voler deliberare:

1. Il Regolamento per la concessione di contributi comunali alla copertura delle spese per l'alloggio del 14.03.2003 è abrogato.
2. L'abrogazione del Regolamento per la concessione di contributi Comunali alla copertura delle spese per l'alloggio del 14 marzo 2003 entra in vigore con la crescita in giudicato della decisione del Consiglio comunale.
3. Per i casi aperti al momento della crescita in giudicato della decisione del Consiglio Comunale, l'abrogazione esplica effetto al più tardi al 31.12.2010.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco:

Il Segretario:

(firmato)

C. Bianda

S. Bay