

## **RAPPORTO COMMISSIONALE SUL MESSAGGIO MUNICIPALE 011**

### **“Bilancio preventivo 2022 del Comune di Losone”**

Losone, 3 dicembre 2021

Egregio signor Presidente,

Gentili signore ed egregi signori Consiglieri,

la Commissione della gestione al completo si è riunita lo scorso 1° dicembre per esaminare il messaggio in questione, alla presenza del Sindaco Ivan Catarin e del contabile comunale Davide Lurati, che hanno risposto in modo esaustivo alle domande poste dai Commissari.

In particolare, si sono ottenute precisazioni sui seguenti punti principali:

- alla domanda concernente il calcolo del rincaro per i dipendenti è stato spiegato che “per il 2022 non è stato calcolato nessun adeguamento di carovita per i dipendenti, poiché ci si è basati sulle indicazioni fornite dalla Sezione degli enti locali, per l’allestimento del Piano Finanziario, le quali non prevedono rincari fino al 2025. Fino all’entrata in vigore del nuovo ROD (1° gennaio 2020), il calcolo del rincaro annuo veniva effettuato utilizzando la tabella dell’indice nazionale dei prezzi al consumo sulla base di dicembre 2005. Il Municipio decide il rincaro in base alle indicazioni del Cantone, questo per non avere disparità di trattamento tra i dipendenti comunali e i docenti”.
- Per quanto concerne la domanda relativa alla base su cui è calcolata la quota parte del Comune di Losone per l’operatore di strada regionale, ci è stato precisato che, “come già indicato nel MM, nel 2022 è previsto l’inizio del *Progetto di Prossimità per i giovani del Locarnese*. Il 2 dicembre 2021 la Città di Locarno ha confermato l’adesione di tutti i Comuni del CISL e ha stabilito la chiave di riparto definitiva stabilita secondo gli usuali termini concordati all’interno del CISL. Il costo totale annuo per il progetto ammonta a Fr. 230'000.-, e la quota parte a carico del Comune di Losone è quantificata in Fr. 26'632.-. Questo progetto avrà una durata di 4 anni”.
- Alla domanda riguardante l’emissione del quarto Contributo di costruzione, ci è stato indicato che l’emissione della 4ª rata del contributo di costruzione è prevista a breve-medio termine; indicativamente tra il 2023 e il 2024.
- Alla specifica domanda riguardo la possibilità di beneficiare di un contributo erogato dal cantone per gli impiegati della squadra comunale facenti parte del piano occupazionale, il Sindaco risponde che tali impiegati sono già al beneficio dell’assistenza. In queste circostanze non è possibile quindi richiedere un ulteriore contributo al cantone; è inoltre volontà del Municipio impiegare persone al beneficio dell’assistenza proprio per permettere loro una possibile reintegrazione nel mondo lavorativo.

- Alla pagina 44 del fascicolo del Bilancio preventivo 2022, concernente il corpo di polizia, abbiamo notato che l'importo alla posizione 3120.200 (consumo energia elettrica) è stato azzerato, così come quello successivo alla posizione 3120.400 (consumo combustibile). Alla Commissione è stato spiegato che ciò è legato al previsto smantellamento delle baracche, fra cui quella che ospita attualmente la polizia comunale, nell'ambito del cantiere di costruzione della nuova casa comunale. Tuttavia, dato che, anche se in un'altra sede, questi costi andranno comunque a ripresentarsi, la Commissione propone di mantenere gli importi che figuravano nel preventivo 2021 anche nel preventivo 2022.

A complemento d'informazione, ci è stato indicato che, a breve, sarà stipulato un contratto di locazione con la ditta Sarix SA per la temporanea sede degli uffici dell'amministrazione, delle opere sociali e della polizia. Il costo indicativo mensile per la locazione degli uffici ammonta a Fr. 4'250.-, mentre quello per 12 posteggi è pari a Fr. 1'150.-. Il contratto di locazione partirà verosimilmente con il 1° marzo 2022, pertanto il costo stimato per l'anno 2022 ammonta a Fr. 54'000.-.

Oltre ai costi di locazione sarà necessaria la messa a punto degli uffici, con piccole modifiche degli spazi interni. Questi interventi per lavori di cartongesso, falegname ed elettricista, sono stimati in circa Fr. 60'000.-; tale costo è considerato quale investimento in delega.

Del trasloco si occuperanno prevalentemente gli operai della squadra comunale come pure i dipendenti dell'amministrazione, facendo capo puntualmente, per particolari necessità, all'aiuto esterno di una ditta di traslochi specializzata; i presunti costi si possono quantificare tra Fr. 5'000.- e i Fr. 10'000.-; pure tale costo è considerato quale investimento in delega.

Viene inoltre specificato che inizialmente si prevedeva il trasferimento della polizia comunale e del servizio istituzioni sociali nello stabile ex Asilo, mentre l'amministrazione si pensava potesse rimanere nell'attuale casa comunale. Tuttavia, la polizia comunale necessita di poter disporre di spazi con un grado di "sicurezza" (finestre, ecc.) maggiore al resto dell'amministrazione: un loro spostamento all'ex asilo avrebbe pertanto comportato costi non trascurabili (e la necessità di trovare nuovi spazi per alcune associazioni che occupano attualmente lo stabile). Da qui la ricerca di una soluzione più idonea, che è poi risultata abbastanza ampia da accogliere tutti i servizi toccati dal cantiere in questione, amministrazione compresa.

Tutti i costi summenzionati non sono inseriti a preventivo, in quanto la soluzione appena descritta non era ancora stata trovata al momento della stesura dello stesso.

- La Commissione apprezza la suddivisione delle spese informatiche in maniera più chiara, come richiesto dalla stessa, descritta alla pagina 12 del MM. Viene tuttavia richiesto un complemento d'informazione dal quale risulta che i 46 PC presenti sono utilizzati da una trentina di utenti; per ogni PC sono quindi da calcolare ca. Fr. 2500.- all'anno di costi di licenze; questa cifra appare ragionevole ai commissari.



- Alla domanda riguardante l'ammontare del ricavo derivante dalla locazione del ristorante Tennis Club alla posizione 340 di Fr. 2'400.-, notevolmente inferiore a quanto stabilito nel contratto di affitto (Fr. 24'000.- annui prima dell'entrata in esercizio del nuovo Club House, Fr. 48'000.- dopo l'entrata in esercizio del nuovo Club House) il Sindaco precisa che l'importo ridotto è una conseguenza della mancata attività del ristorante durante la fase di realizzazione del nuovo Club House.

Il preventivo 2022 presenta un aumento del fabbisogno di Fr. 781'740.-, attribuibile in special modo a maggiori costi nei settori amministrazione, previdenza e traffico. I motivi che giustificano questo aumento dei costi sono noti e sono condivisibili in linea generale, tuttavia la Commissione, rimarcando come la presentazione dei conti sia da lungo tempo a Losone particolarmente precisa e ordinata e dandone atto all'Esecutivo, consiglia al Municipio di chinarsi in maniera diversa sui bilanci preventivi, soprattutto a inizio legislatura. Si auspica quindi che il Municipio svolga, in collaborazione con i propri capiservizio, un lavoro differente dal semplice aggiornamento delle cifre, proponendo invece un'analisi più critica e approfondita su varie voci contabili, al fine di individuare quali elementi siano commisurati al buon funzionamento dei servizi sulla base delle attuali esigenze e quali possano eventualmente essere ottimizzati o razionalizzati, in particolare a seguito di mutate esigenze.

Nell'ambito dei contributi erogati dal Comune, la Commissione torna su quello concernente il Centro di formazione apprendisti AGIE (vedi pagina 63 del Bilancio preventivo, posizione 230 Scuole professionali e commerciali), per proporre il ripristino di un contributo di Fr. 30'000.-, al posto degli attuali Fr. 15'000. Ciò come atto concreto di riconoscimento del lavoro svolto dall'azienda in favore dei giovani losonesi, che, in numero consistente, beneficiano della formazione presso il Centro AGIE: dai dati forniti si ricava che negli ultimi 5 anni ben 54 giovani di Losone hanno frequentato il Centro di formazione, nel quale lavorano 4 formatori a tempo pieno dedicati agli apprendisti. In questo senso la maggioranza della Commissione vede questo contributo pure quale misura di sostegno a molti giovani losonesi, nell'importante ambito dei percorsi formativi e lavorativi.

Per quanto concerne i contributi alle società sportive e culturali, la Commissione concorda nel mantenimento delle cifre attualmente proposte. Sono infatti previsti dei fondi per sostenere quelle società e quelle iniziative, sia sportive che culturali, che dovessero avere bisogno di sostegno, in aggiunta ai contributi specifici alle singole società e/o iniziative, che già sono inseriti nel bilancio preventivo. In situazioni di necessità, di difficoltà o in occasione per esempio di ricorrenze particolari, le società sono invitate a presentare una richiesta al Municipio, sempre pronto a considerare le esigenze di queste preziose realtà locali, in gran parte basate sul volontariato. La Commissione accorda al Municipio un certo agio finanziario nella gestione di questi fondi, ritenendo accettabile un eventuale e ragionevole superamento della cifra a bilancio preventivo, qualora le richieste accolte dovessero essere maggiori di quanto ipotizzato, soprattutto in considerazione dell'impatto negativo rappresentato dalla pandemia di Covid-19 e, soprattutto per le attività culturali, alla necessità di sostenere un certo rilancio.

In conclusione, la Commissione invita il Consiglio comunale a voler così deliberare:

1. Richiamato l'articolo 49 del Regolamento organico dei dipendenti del Comune di Losone, a partire dal 01.01.2022 gli stipendi dei dipendenti comunali non verranno adeguati in quanto il caro-vita risulta dello 0.00%.
2. È approvato il bilancio preventivo comunale per l'esercizio 2022 come segue:

- Spese correnti	Fr.	25'168'350.-
- Ricavi correnti	Fr.	9'851'330.-
- Fabbisogno da prelevare a mezzo imposta	Fr.	15'317'020.-
3. Il moltiplicatore politico d'imposta comunale per l'anno 2022 è stabilito al 90% dell'imposta cantonale.

Con stima.

La Commissione della gestione:

Chantal Montandon (relatrice)

*C. Montandon*

Juri Cugini *p.o. Juri Cugini*

Davide Fabbri *p.o. Davide Fabbri*

Athos Ghiggi *p.o. Athos Ghiggi*

~~Leonardo Pinoja~~

*con riserva*

Lorenzo Rossi

*p.o. Lorenzo Rossi*

Mario Tramer

*p.o. M. Tramer*