



COMUNE DI LOSONE

COMMISSIONE OPERE PUBBLICHE

RAPPORTO SUL MM N. 034

Domande di credito per la realizzazione di infrastrutture in Via ai Molini:

- CHF 2'300'000.- per la sostituzione delle canalizzazioni comunali a sistema misto e posa nuova canalizzazione acque meteoriche
- CHF 538'000.- per le opere collaterali

Losone, 23 novembre 2022

Presenti:

Consiglieri comunali:

Ambrosini Maurizio, Giudici Giovanni, Guerini Luca, Hauser Daniel, Piatti Mauro e Quattrini Mauro.

Municipali: nessuno.

Relatore: Guerini Luca.

Egregio signor Presidente, gentili signore, egregi signori Consiglieri,

i membri della commissione interessata si sono trovati in data 22.11.2022 e hanno avuto modo di discutere il messaggio in questione.

All'unanimità si è deciso di aderire a quanto proposto, fatta eccezione per la posa dell'asfalto fono-assorbente sulle vie collaterali.

Questo in quanto il Cantone prevede la posa di questo genere di asfalto per le arterie cantonali, per quelle comunali invece non è previsto questo (2028).

Ci siamo informati tramite altri canali e il mantenimento di questo pregiato asfalto comporta costi molto elevati. Lo stesso va infatti "ripulito/vuotato" ogni 2/3 anni per permetterne "l'assorbimento dei rumori", rispettivamente in caso di danni al sedime stradale, va rifatto nei primi 5 anni. Da ripristinare da giunto a giunto (salvo delle eccezioni particolari che vengono discusse caso per caso). Tuttavia, i costi di ripristino sono elevatissimi. Dopo i 5 anni, le condizioni di rifacimento minime sono 35.00 ml.

Conclusioni

La Commissione opere pubbliche, in considerazione di quanto precede, invita il Consiglio Comunale a deliberare, togliendo i costi relativi al maggior costo dell'asfalto fono-assorbente (non suddivisi nella tabella riassuntiva):

1. Sono concessi i crediti per la realizzazione delle opere relative alla sostituzione delle canalizzazioni comunali a sistema misto (da pozzetto 150 a 156) comprese le diramazioni su Vicolo dei Tigli e Contrada Mondrigo, la posta di una nuova canalizzazione acque meteoriche dal ponte Brima su Via ai molini fino alla Via Mondina, rete idranti, illuminazione pubblica, portacavi videosorveglianza e opere di pavimentazione come segue:
 - a) CHF 2'300'000.- per la realizzazione dei collettori comunali delle acque miste e delle acque meteoriche, compresi gli allacciamenti privati nel campo stradale
Il Credito sarà iscritto nel conto investimenti n. 5032.007 "Sostituzione canalizzazioni "Via ai Molini" (realizzazione) del centro di costo 710 Eliminazione delle acque.
 - b) CHF 115'500.- la posta di tubi portacavi per la rete comunale di videosorveglianza.
Il credito sarà iscritto nel conto investimenti n. 5039.007 "Cavidotto per videosorveglianza Via ai Molini" del centro di costo 090 Compiti non ripartibili.
 - c) CHF 391'000.- per il rifacimento dei marciapiedi, il rinnovo del sedime stradale e le opere per l'illuminazione pubblica.
Il credito sarà iscritto nel conto investimenti n. 5010.028 "Rifacimento marciapiedi, rinnovo sedime stradale e opere di illuminazione pubblica in Via ai Molini" del centro di costo 620 Rete stradale comunale.
 - d) CHF 31'500.- per la posa di idranti per la protezione antincendi.
Il credito sarà iscritto nel conto investimento n. 5030.005 "Posa idranti in Via ai Molini" del centro di costo 140 Polizia del fuoco.
2. Temine di scadenza dei crediti (art. 13.3. LOC): 31 dicembre 2024.

Con la dovuta stima.

Guerini Luca
(relatore)

Ambrosini Maurizio

Giudici Giovanni

Hauser Daniel

Piatti Mauro

Quattrini Mauro