

# COMUNE DI LOSONE

## Commissione della Gestione

Losone, 10 novembre 2013

Membri presenti: Beatrice Duca, Silvano Beretta, Gianluigi Daldoss, Pascal Fara, Franco Storni, Mattia Tagliaferri, Gabriele Ottiger

**MM 039: richiesta di un credito di Fr. 485'000.— quale partecipazione del Comune di Losone alla realizzazione del Palazzo del Cinema di Locarno.**

La commissione della gestione si è riunita in data 09 settembre 2013 per analizzare la richiesta di credito in oggetto.

La maggioranza della commissione della gestione analizzata l'eloquente documentazione allegata al messaggio e dopo aver chiarito i pochi argomenti controversi si dichiara favorevole alla concessione del credito, fatte le seguenti premesse:

- A. L'impegno finanziario del comune di Losone si limita ad un contributo unico di Fr. 485'000.— eventuali supplementi non vengono riconosciuti.
- B. Il comune di Losone non partecipa in nessuna maniera alla futura gestione del Palazzo del Cinema.
- C. Il credito viene concesso se tutti i comuni partecipano almeno in ragione del 70% di quanto a messaggio.
- D. Il credito è concesso se il Cantone conferma la promessa di pagamento e questa cresce in giudicato.
- E. Che il credito di Fr. 485'000.— venga da parte del Comune di Locarno, restituito al comune di Losone, qualora il Palazzo del cinema venisse venduto o ceduto:
  - a. Interamente se la vendita o cessione avviene entro un termine di 10 anni
  - b. Al 50% se la vendita o cessione avviene entro un termine di 20 anni

Pertanto la commissione della gestione invita il consiglio comunale a voler approvare, con l'aggiunta dei cinque punti sopra esposti, il MM nr. 039 e più precisamente:

1. **È accordato un credito massimo di Fr. 485'000.—che potrà essere versato in dieci rate annuali, a valersi quale partecipazione del Comune di Losone a favore del Comune di Locarno per la realizzazione del Palazzo del Cinema in Piazzetta Remo**

Rossi al mappale no. 124 RFD Locarno, Il credito sarà iscritto al capitolo 830.562.830 "Contributo al Comune per il Palacinema"

2. A norma dell'art.13 cpv.3 LOC il credito decade se non è utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

La commissione della gestione:

Gabriele Ottiger (relatore):



Beartrice Duca:



Silvano Beretta:



Gianluigi Daldoss:



Pascal Fara:



Franco Storni:

