

## COMMISSIONE OPERE PUBBLICHE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI LOSONE

*Rapporto di minoranza sul MM no. 008 – Domanda di credito di fr. 471'000.—per la realizzazione di una nuova recinzione tra il nuovo Clubhouse Tennis ed il campo calcio B, di nuovi spogliatoi prefabbricati destinati al campo da calcio B e di un capannone per le manifestazioni a lato del campo da calcio A*

Losone, 9 ottobre 2024

Gentile signora Presidente,  
Egregi signori Consiglieri,

### **Premessa:**

Si apprende innanzitutto che le realizzazioni previste, oltre alle manutenzioni ordinarie, vengono eseguite su di una proprietà che non appartiene al Comune bensì al Patriziato di Losone. Il Municipio avrebbe sottoscritto una convenzione per una durata ultradecennale i cui contenuti non sono noti alla presente commissione.

### **Nel merito:**

Si rileva che il Comune di Losone è già ora il principale sponsor della Losone Sportiva; oltre che accedere gratuitamente a ben 2 campi di calcio e utilizzare le infrastrutture adiacenti a titolo gratuito (spogliatoio e attuale capannone) le relative spese di manutenzione dei campi e degli spogliatoi per un costo annuo complessivo che sfiorano i fr. 130'000.— sono a carico del Comune; inoltre alla società viene erogato un contributo annuo di fr. 2'700.--. Probabilmente le cifre elencate non sono esaustive perché alcune spese cosiddette minori saranno occultate in altri conti.

Nel messaggio del 26 agosto 2024 il Municipio, in un incontro con la società Losone Sportiva, ha comunicato che vi sarebbe un'evoluzione positiva per quanto attiene l'adesione e la partecipazione dei tesserati negli ultimi anni.

La presente commissione non può che affidarsi alla fiducia riposta nel Municipio in quanto ciò non traspare da alcun documento e, soprattutto, non si è a conoscenza della situazione finanziaria della Losone Sportiva, aspetto questo di non poco conto considerato che il Municipio vorrebbe investire quasi mezzo milione di franchi su di un terreno che non è neppure di sua proprietà per una società di cui disconosce la reale portata finanziaria.

A fronte dell'importante investimento il Municipio parrebbe non aver neppure chiesto alla Losone Sportiva se e quali passi intraprenderà per cercare di autofinanziarsi almeno a livello di spese di gestione dei nuovi spogliatoi e della nuova infrastruttura prevista per organizzare eventi, informazione da considerare perché altrimenti sarà scontato che qualsiasi società o associazione (sportiva o culturale che sia) possa attingere ai fondi comunali per spese ed investimenti senza averne i requisiti rispettivamente senza dimostrare una reale volontà di autofinanziamento.

Infine, per quanto riguarda il credito per l'acquisto del capannone oltre che la posa di una platea in calcestruzzo, si ritiene l'investimento assolutamente sproporzionato in riferimento alle motivazioni addotte dalla Losone Sportiva ovvero l'organizzazione di tornei soprattutto a livello giovanile. Questo capannone rimarrebbe con ogni probabilità ad uso esclusivo della società sportiva (con utilizzo gratuito) e non porterebbe verosimilmente privati cittadini ad usufruire di questo manufatto se non in casi sporadici e, occorre precisarlo, subordinatamente alle richieste della Losone Sportiva.

Visto quanto precede si propone il rinvio del messaggio municipale al Municipio con invito a voler chiarire le questioni sopra descritte e non adeguatamente illustrate; in via subordinata si propone quantomeno il rigetto del credito per la posa di una platea in calcestruzzo e l'acquisto del capannone per le manifestazioni.

Con i migliori saluti.

Per la commissione Opere pubbliche

  
Roberto Pasinetti