

Rapporto di minoranza al Messaggio municipale no. 014
Domanda di credito di CHF 90'000 per la realizzazione di un percorso unico denominato
“Percorso alla scoperta del territorio” concernente l’area di svago di prossimità Bosco di
Maia – Balladrüm

Gentili Colleghe e egregi Colleghi di Consiglio comunale,

la sera del 20 novembre 2024 la Commissione Ambiente si è riunita per discutere il Messaggio municipale no. 014. Alla seduta ha partecipato pure la Municipale Nathalie Ghiggi Imperatori, invitata dalla Commissione a rispondere ad alcune domande di approfondimento (domande che erano state anticipate per scritto).

Ad avere catturato la mia curiosità e perplessità, già prima della seduta commissionale, era la cifra di CHF 44'180 esposta nel Messaggio, che comprende molteplici posizioni: carta, testi, grafica e web, stampa, supporti, applicazione e posa dei cartelli informativi. Anche la posizione “Percorso” pari a CHF 24'020, sempre nel preventivo, poneva qualche domanda. Per praticità riporto di seguito i costi presentati dal Municipio nel proprio Messaggio municipale no. 014 (cfr. pag. 3 del Messaggio):

Pos.	Totale Fr.
Allestimento concetto	5'850.00
Coordinamento generale	2'600.00
Allestimento dei cartelli informativi punti d'accesso (carta - testi - grafica e web - stampa - supporti - applicazione e posa)	44'180.00
Percorso (redazione testi scientifici - grafica e web - stampa - supporti - applicazione e posa)	24'020.00
Imprevisti	4'300.00
Spese vive	2'300.00
Totale IVA esclusa	83'250.00
IVA 8.1%	6'743.25
Totale IVA inclusa	89'993.25
IMPORTO ARROTONDATO	90'000.00

La Municipale ha risposto alle domande poste e anticipate per scritto dal sottoscritto, tranne ad una: **il dettaglio più preciso del preventivo dei costi per realizzare il “Percorso alla scoperta del territorio” non sono stati mostrati alla Commissione.**

La seduta “lampo” della Commissione (35 minuti in totale) ha convinto la maggioranza dei membri che non vi fosse nulla d’altro da aggiungere. Il sottoscritto ha invece voluto approfondire la questione e visionato in Cancelleria la documentazione che la Municipale Nathalie Ghiggi Imperatori non aveva voluto portare in Commissione: trattasi della Relazione tecnica 29.04.2022 della Dionea SA relativa all’area di svago e protezione naturalistica del Bosco di Maia (peraltro citata esplicitamente nel Messaggio municipale no. 014) e del Rapporto 20.10.2023, sempre della Dionea SA.

Rilevo che il Messaggio municipale no. 014 si basa sui due documenti che ho citato e visionato. In particolare, una spiegazione più dettagliata del preventivo di CHF 90'000, oggetto della richiesta di credito, è visibile nel Rapporto 20.10.2023 della Dionea SA. Di seguito vi presento il dettaglio del preventivo municipale, trascritto dal Rapporto 20.10.2023:

ONORARI	ORE	COSTO/h	IMPORTO
FASE 1			
1 Allestimento concetto, sopralluoghi, richiesta preventivi, contatti	45		
FASE 2			
2 Coordinamento generale con attori e specialisti, incluse riunioni	20		
Allestimento di cartelli informativi presso i punti di accesso primari			
3 Allestimento e impostazione carta base	16		
4 Testi generali, revisione, validazioni	16		
5 Gestione QR - link a sito	4		
6 XXXXXX - grafica - vedi offerta separata	a.c		CHF 15'000.00
7 Stampa, applicazione, supporti (7 pz, 200x100), escl. plinti per fissaggio e posa	7 pz	CHF 3'500.00	CHF 24'500.00
Percorso "Alla scoperta del territorio"			
8 Definizione percorso (XXX consulenti esterni)	4		
9 Redazione testi - aspetti generali e paesaggistici	20		
9 Redazione testi - aspetti geologici	50		
9 Redazione testi - aspetti storici	40		
10 XXXXXX - grafica - vedi offerta separata			CHF 1000.00
11 Stampa, supporti, applicazione e posa (max. 12 postazioni, targhetta con QR)	12 pz	CHF 350.00	CHF 4'200.00
Totale prestazioni			CHF 72'650.00
Imprevisti			5% CHF 3'632.50
Spese vive			Ca. 3% CHF 2'180.00
TOTALE IVA escl.			CHF 78'462.50
Iva (2024)			8.10% CHF 6'355.46
TOTALE COMPLESSIVO ARROTONDATO, IVA INCL.			CHF 84'820.00

Da questo preventivo ho appreso quanto costa ogni posizione che compone la cifra totale di CHF 44'180 riportata nel Messaggio municipale no. 014. In particolare i costi per stampa, applicazione e supporti dei cartelli ammontano a CHF 3'500 per cartello, in totale CHF 24'500 per 7 pezzi. Vale la pena sottolineare che i cartelli già presenti nell'area di svago, che fungeranno da modello, sono della tipologia che segue:



Elaborando un'offerta comparativa sul sito internet www.signomatic.ch emerge che 7 cartelli di 2000x1000 mm costano neanche CHF 2'000, IVA e spedizione comprese. Di seguito l'estratto dell'offerta ricevuta:



Targhette di alluminio
7 Articoli, 2000x1000 mm, Bianco, Vite, 282.58 CHF per unità

Modifica Cancell

1978.09 CHF
~~6651.72 CHF~~

7

Panoramica

I tuoi articoli (7)	1978.09 CHF
Spedizione	10.93 CHF
Totale IVA inclusa	1989.02 CHF
IVA (8.1%)	149.04 CHF

Che dire poi dei tubi in ferro zincato che serviranno per posizionare i 7 cartelli informativi? Il preventivo municipale prevede che nei CHF 24'500 (3'500 x 7) sia compreso un costo di CHF 8'400 per i tubi di supporto. Anche qui, dopo un rapido confronto con i prezzi ufficiali della Frigerio SA di Locarno, ho appurato che un singolo tubo costa invece CHF 47:



Il Municipio prevede quindi di spendere CHF 8'400 per i tubi, quando il loro costo effettivo non dovrebbe superare i CHF 700.

Tra il preventivo del Municipio da una parte (CHF 24'500) e l'offerta "signomatic" nonché i prezzi della Frigerio SA dall'altra (CHF 2'000 + CHF 700), vi è un divario di quasi CHF 20'000. Inizialmente ho pensato ad un errore nella redazione del preventivo, ma la Municipale Ghiggi Imperatori in data 06.12.2024 mi ha invece confermato che il preventivo del Municipio era corretto.

Le "stranezze" del preventivo municipale non finiscono qui. Infatti **secondo il Rapporto Dionea SA 20.10.2023 la stampa, supporti, applicazione e posa di una targhetta di metallo con codice QR verrebbe a costare CHF 350 al pezzo, in totale CHF 4'200 per 12 pezzi.** Anche qui, un rapido confronto di prezzo sul sito www.signomatic.ch permette di appurare che una singola targhetta costa meno di CHF 35.



Targhette di alluminio
12 Articoli, 100x100 mm, Bianco, Vite, 27.91 CHF per unità

Modifica Cancell

334.94 CHF
~~418.74 CHF~~

12

Panoramica

I tuoi articoli (12)	334.94 CHF
Spedizione	10.93 CHF
Totale IVA inclusa	345.87 CHF
IVA (8.1%)	25.92 CHF

Se dai CHF 4'200 preventivati dal Municipio togliamo il costo delle 12 targhette pari a complessivamente CHF 350, **significa che i rimanenti CHF 3'850 serviranno a pagare l'operaio che dovrà avvitare queste 12 targhette su un paletto di legno sul sentiero del bosco.** Anche in questo caso, ero convinto che il preventivo municipale contenesse degli errori di calcolo, invece anche per questa posizione la Municipale Ghiggi Imperatori mi ha confermato che il preventivo era da considerare corretto.

Vorrei pure far notare quanto segue. Volendo prendere per buoni i preventivi del Municipio per la parte relativa alla cartellonistica (CHF 24'500 per i 7 cartelli e CHF 4'200 per le 12 targhette), **c'è ancora un margine di ca. CHF 60'000, che il Municipio potrà utilizzare per gli onorari. Prendendo una tariffa media di ca. CHF 150/h, il progetto del Municipio prevede ca. 400 ore lavorative (60'000 ./ 150), che corrispondono a 10 settimane di lavoro per una persona attiva al 100%.**

Visto che la parte di redazione dei testi scientifici costituisce, sul credito richiesto, la voce dal costo maggiore, mi sarei aspettato più informazioni e maggiore chiarezza su quanto questa persona, per oltre due mesi, dovrebbe fare nelle intenzioni del Municipio. Non va dimenticato che il Patriziato di Losone ha già commissionato, messo in rete (www.boscodimaia.ch) e pubblicato tramite opuscoli informativi approfondite informazioni sulla riserva forestale del Bosco di Maia. Vi invito a consultare la pagina internet del Patriziato, che presenta contenuti notevoli.

Rilevo pure quanto segue. Il Municipio ha già lasciato intendere che vorrà far capo alle stesse figure professionali che già hanno lavorato sul concetto dell'area di svago e protezione naturalistica: trattasi in particolare della Dionea SA e della Responsiva sagl. Visti gli importi, verranno probabilmente conferiti degli incarichi diretti (senza concorso).

In conclusione, **ritengo che il Municipio abbia presentato un preventivo dei costi palesemente gonfiato**, con il risultato di poter disporre di CHF 90'000 per concedere incarichi diretti come e a chi meglio crede, in particolare per quanto riguarda tutta la parte di elaborazione, redazione e traduzione dei testi scientifici.

Vi invito pertanto a **rinvviare** il Messaggio municipale no. 014 affinché il Municipio adegui la richiesta di credito al costo effettivo e completi il Messaggio con informazioni più precise sulla parte di concezione del percorso e di redazione dei testi scientifici.

Losone, 9 dicembre 2024



Michele Grünenfelder