



COMUNE
DI LOSONE

Richiesta di incentivo comunale a favore dell'efficienza energetica e l'impiego di energie rinnovabili negli edifici

pompe di calore, impianti solari termici e fotovoltaici, batterie di accumulo, analisi energetiche CECE e CECE Plus, risanamenti energetici dell'involucro, installazione di stazioni di ricarica domestica per auto elettriche

1. RICHIESTA PRELIMINARE (fase 1)

Il presente formulario (scaricabile anche dal sito www.losone.ch), compilato in tutte le sue parti, firmato e corredato dai giustificativi necessari, è da inviare prima dell'ordinazione o dell'acquisto, rispettivamente prima dell'installazione o dell'inizio dei lavori all'Ufficio tecnico comunale, Salita Renecone 1, 6616 Losone

Richiedente (proprietario di un edificio riscaldato situato a Losone, non destinato a residenza secondaria):

Cognome: _____ Nome: _____

ev. Ragione sociale: _____

Via: _____ Numero: _____

NAP: _____ Comune: _____

Telefono: _____ e-mail: _____

Numero IBAN per versamento incentivo: _____

Banca: _____

Intestatario del conto: _____

Ubicazione e informazioni sull'edificio

Indirizzo (Via e numero): _____

NAP e località: _____

Numero di mappale: _____

Categoria dell'edificio: mono o bifamiliare / plurifamiliare / altro (specificare):

Data di costruzione (data di concessione della licenza edilizia): _____

Osservazioni:

Tipologia di incentivo e condizioni

1. Installazione pompa di calore

- Per la conversione dal riscaldamento elettrico diretto o ad olio combustibile ad un riscaldamento a pompa di calore l'incentivo ammonta al 50% del contributo erogato in via definitiva dal Cantone, ritenuto un importo massimo di Fr. 3'000.-- per edificio.

Marchio, nome e modello della pompa di calore:

Punto d'acquisto (nome del venditore/installatore, indirizzo, telefono, e-mail):

Costo a preventivo (IVA compresa): _____

Importo dell'incentivo cantonale: _____

Data di concessione dell'incentivo cantonale (decisione cantonale da allegare alla richiesta):

Osservazioni:

2. Impianti solari termici e/o fotovoltaici

- Per la realizzazione di impianti solari termici e/o fotovoltaici l'incentivo ammonta al 25% del contributo erogato in via definitiva dal Cantone, ritenuto un importo massimo di Fr. 1'000.-- per edificio.

Marchio, nome e modello dell'impianto:

Punto d'acquisto (nome del venditore/installatore, indirizzo, telefono, e-mail):

Costo a preventivo (IVA compresa): _____

Importo dell'incentivo cantonale: _____

Data di concessione dell'incentivo cantonale (decisione cantonale da allegare alla richiesta):

Osservazioni:

3. Batterie di accumulo abbinata a impianti solari fotovoltaici

- L'ammontare dell'incentivo per le batterie di accumulo abbinata a impianti solari fotovoltaici allacciati alla rete è stabilito in Fr. 500.— per batteria per edificio (dimensioni minime della batteria pari a 4 kWh);
- Le batterie non devono poter essere caricate dalla rete.

Marchio, nome e modello della batteria:

Punto d'acquisto (nome del venditore/installatore, indirizzo, telefono, e-mail):

Costo a preventivo (IVA compresa): _____

Scheda tecnica della batteria (da allegare alla richiesta):

Osservazioni:

4. Analisi energetiche (Certificato CECE + CECE Plus)

- L'ammontare dell'incentivo per la realizzazione di un Certificato Energetico Cantonale degli Edifici (CECE + CECE Plus) per un edificio riscaldato esistente edificato prima del 2000 è stabilito come segue:
 - Edifici mono e bifamiliari: Fr. 250.—;
 - Edifici plurifamiliari: Fr. 450.—;
 - Altre categorie di edifici: Fr. 250.—;
- Il versamento degli incentivi comunali per le analisi energetiche viene effettuato solo dopo l'esecuzione dei lavori di risanamento indicati nei certificati.

Esperto CECE accreditato incaricato di effettuare l'analisi (nome, indirizzo, telefono, e-mail):

Offerta (da allegare alla richiesta): _____

Osservazioni:

5. Risanamento energetico degli edifici (involucro)

- Per il risanamento energetico di base (efficienza energetica dell'involucro), l'incentivo ammonta al 50% del contributo erogato in via definitiva dal Cantone, ritenuto un importo massimo di Fr. 5'000.— per edificio.

Ditta incaricata per l'esecuzione dei lavori (nome, indirizzo, telefono, e-mail):

Costo a preventivo (IVA compresa): _____

Importo dell'incentivo cantonale: _____

Data di concessione dell'incentivo cantonale (decisione cantonale da allegare alla richiesta):

Osservazioni:

6. Stazione di ricarica domestica per auto elettriche

- Per l'installazione di una stazione di ricarica domestica per auto elettriche (al massimo una stazione di ricarica fissa per beneficiario) l'incentivo ammonta a Fr. 500.—. L'importo dell'incentivo è ridotto del 50 % nel caso sussista il diritto di ottenere altri contributi pubblici.

Ditta incaricata per l'esecuzione dell'installazione (nome, indirizzo, telefono, e-mail):

Costo a preventivo (IVA compresa): _____

Scheda tecnica della stazione di ricarica (da allegare alla richiesta):

Diritto ad altri contributi pubblici: sì / no

Se sì, importo percepito _____

Data di concessione di un eventuale contributo pubblico (decisione da allegare alla richiesta):

Osservazioni:

Attenzione

- Non vengono elargiti incentivi per l'adozione di provvedimenti obbligatori a norma di legge.
- Gli incentivi comunali per interventi che necessitano di un 'autorizzazione delle autorità, ad esempio di una licenza edilizia cresciuta in giudicato, possono essere concessi solo previa presentazione della stessa. Il versamento potrà essere effettuato solamente dopo il rilascio del relativo certificato di collaudo.
- Gli incentivi possono essere concessi soltanto se gli interventi, le prestazioni e le misure da incentivare sono eseguite da ditte e/o imprese con sede in Svizzera.
- La presentazione della domanda, da inoltrare prima dell'ordinazione o dell'acquisto, rispettivamente prima dell'inizio dei lavori, non implica automaticamente il diritto all'incentivo. Premessa la completezza della richiesta, le domande vengono esaminate in ordine di data di ricezione. Le domande incomplete o tardive non saranno prese in considerazione.
- L'incentivo è concesso entro i limiti della disponibilità dei crediti annui inseriti a preventivo.
- In caso di esaurimento del credito annuo previsto, le domande inevase vengono inserite in lista di attesa. Se del caso, la decisione in merito al riconoscimento dell'incentivo viene emessa dopo la concessione del nuovo credito per l'anno successivo.
- La promessa di concessione dell'incentivo comunale scade al 31 dicembre dell'anno successivo alla data di decisione.
- Gli acquisti o i lavori possono essere avviati solamente dopo la promessa di concessione dell'incentivo. Non vengono concessi incentivi per acquisti già effettuati o per progetti già terminati o in corso d'opera (ossia per i quali sono già stati effettuati degli acquisti).
- Il richiedente deve indicare espressamente se per il progetto prevede di ottenere, rispettivamente ha già ottenuto, ulteriori contributi finanziari da parte di altri enti (pubblici o privati). Di principio è permessa la cumulabilità dei contributi, ma non oltre al massimo stabilito dalla Legge cantonale sui sussidi, ossia il 40% degli investimenti riconosciuti e computabili.
- A complemento delle informazioni ricevute, il Municipio può richiedere in qualsiasi momento informazioni aggiuntive relative all'oggetto, rispettivamente alla prestazione da incentivare.
- Il diritto agli incentivi decade se le opere, rispettivamente le prestazioni incentivate non sono state eseguite entro i termini indicati o se l'acquisto non ha avuto luogo.
- Effettuati gli acquisti o terminati i lavori va presentata la richiesta di versamento dell'incentivo corredata dalle informazioni e documenti richiesti, entro tre mesi dalla specifica condizione per il singolo incentivo stabilita nell'Ordinanza municipale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile.
- Se la richiesta di versamento dell'incentivo, corredata da tutti i giustificativi, non è stata inoltrata entro i termini stabiliti, il diritto all'incentivo decade.
- Premessa la completezza della documentazione, il pagamento dell'incentivo avviene di regola entro 60 giorni dall'inoltro della relativa domanda.
- Per quanto non indicato nel presente formulario, valgono le condizioni stabilite nel Regolamento comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile (dell'11.12.2019) e nella relativa Ordinanza.

Accettazione delle condizioni da parte del richiedente

Apponendo la firma, il richiedente:

- prende atto e accetta tutte le condizioni per l'ottenimento dell'incentivo;
- prende atto che la procedura per l'ottenimento degli incentivi è suddivisa in due fasi, ossia:
 1. Richiesta preliminare (da inoltrare prima dell'ordinazione o dell'acquisto, rispettivamente prima dell'inizio dei lavori, scade al 31 dicembre dell'anno successivo alla data di decisione);
 2. Richiesta di versamento dell'incentivo (da inoltrare a lavori terminati, entro tre mesi e alle condizioni stabilite per la tipologia dell'incentivo, corredata da tutti i giustificativi richiesti);
- dichiara di essere in regola con il pagamento di tutti gli oneri comunali (imposte, tasse, multe,...).
- dichiara che tutte le informazioni fornite corrispondono a verità.

Qualora l'incentivo fosse accordato sulla base di informazioni errate, in violazione di norme giuridiche oppure in virtù di fatti inesatti o incompleti, il Municipio si riserva il diritto di reclamare la restituzione dell'importo versato.

Data: _____ Firma del richiedente: _____

Riservato all'amministrazione comunale

RICHIESTA PRELIMINARE

Ufficio tecnico:

- La richiesta è tempestiva e l'incarto è completo: si / no

Se no, perché: _____

- Le condizioni per l'ottenimento dell'incentivo sono adempiute:

1. Installazione pompa di calore si / no

Se si, probabile ammontare dell'incentivo Fr. _____.

2. Impianti solari termici e/o fotovoltaici si / no

Se si, probabile ammontare dell'incentivo Fr. _____.

3. Batterie di accumulo abbinata a impianti solari si / no

Se si, probabile ammontare dell'incentivo Fr. _____.

4. Analisi energetiche (Certificato CECE + CECE Plus) si / no

Se si, probabile ammontare dell'incentivo Fr. _____.

5. Risanamento energetico degli edifici (involucro) si / no

Se si, probabile ammontare dell'incentivo Fr. _____.

6. Stazione di ricarica domestica per auto elettriche si / no

Se si, probabile ammontare dell'incentivo Fr. _____.

Se no, perché: _____

Osservazioni:

Data: _____ Timbro e firma del funzionario: _____

Richiesta di incentivo comunale a favore dell'efficienza energetica e l'impiego di energie rinnovabili negli edifici

2. RICHIESTA DI VERSAMENTO DELL'INCENTIVO (fase 2)

Il presente formulario (scaricabile anche dal sito www.losone.ch), compilato in tutte le sue parti, firmato e corredato dai giustificativi necessari, va inviato al termine dei lavori all'Ufficio tecnico comunale, Salita Renecone 1, 6616 Losone.

Per ogni tipologia di intervento realizzato va compilato un formulario (in caso di due o più interventi realizzati, compilare due o più formulari).

Tipologia di intervento realizzato

- 1. Installazione pompa di calore
- 2. Impianti solari termici e/o fotovoltaici
- 3. Batterie di accumulo abbinata a impianti solari fotovoltaici
- 4. Analisi energetiche (Certificato CECE + CECE Plus)
- 5. Risanamento energetico degli edifici (involucro)
- 6. Stazione di ricarica domestica per auto elettriche

Promessa dell'incentivo comunale (ottenuta nella fase 1; copia da allegare):

Data: _____ Importo: _____

Allegati obbligatori (fatture e/o altra documentazione indicata nell'Ordinanza)

- _____
- _____
- _____

Contributi complessivi percepiti per la tipologia di intervento realizzato:

- _____
- _____
- _____

Osservazioni:

Data: _____ Firma del richiedente: _____

Riservato all'amministrazione comunale

VERSAMENTO DELL'INCENTIVO

Ufficio tecnico:

- La richiesta è tempestiva e l'incarto è completo: si / no

Se no, perché: _____

- L'intervento incentivato è stato realizzato: si / no

Se no, perché: _____

Importo effettivo dell'incentivo concesso in base all'intervento realizzato: _____

Data: _____ Timbro e firma del funzionario: _____

Servizio finanze:

Il richiedente è in regola con il pagamento di tutti gli oneri comunali: si / no

Se no, perché: _____

Trattenuta a compensazione degli oneri comunali: Fr. _____.

Importo residuo da versare: Fr. _____.

Data versamento dell'incentivo: _____.

Data: _____ Timbro e firma del funzionario: _____